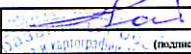


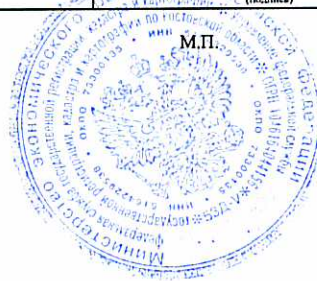
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
05.02.2018			
Кадастровый номер:		61:44:0082615:13121	

Номер кадастрового квартала:	61:44:0082615
Дата присвоения кадастрового номера:	24.10.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района
Площадь:	15326 +/- 43 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	61731748.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоквартирные жилые дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 61:44:0082615:13124.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "КМ-Инвест"


Главный специалист - эксперт		Е.Е.Цой
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

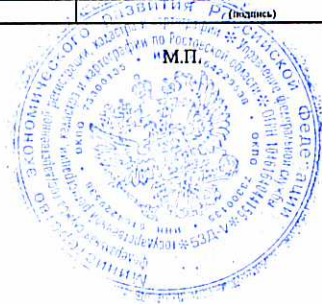


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
05.02.2018			
Кадастровый номер:		61:44:0082615:13121	

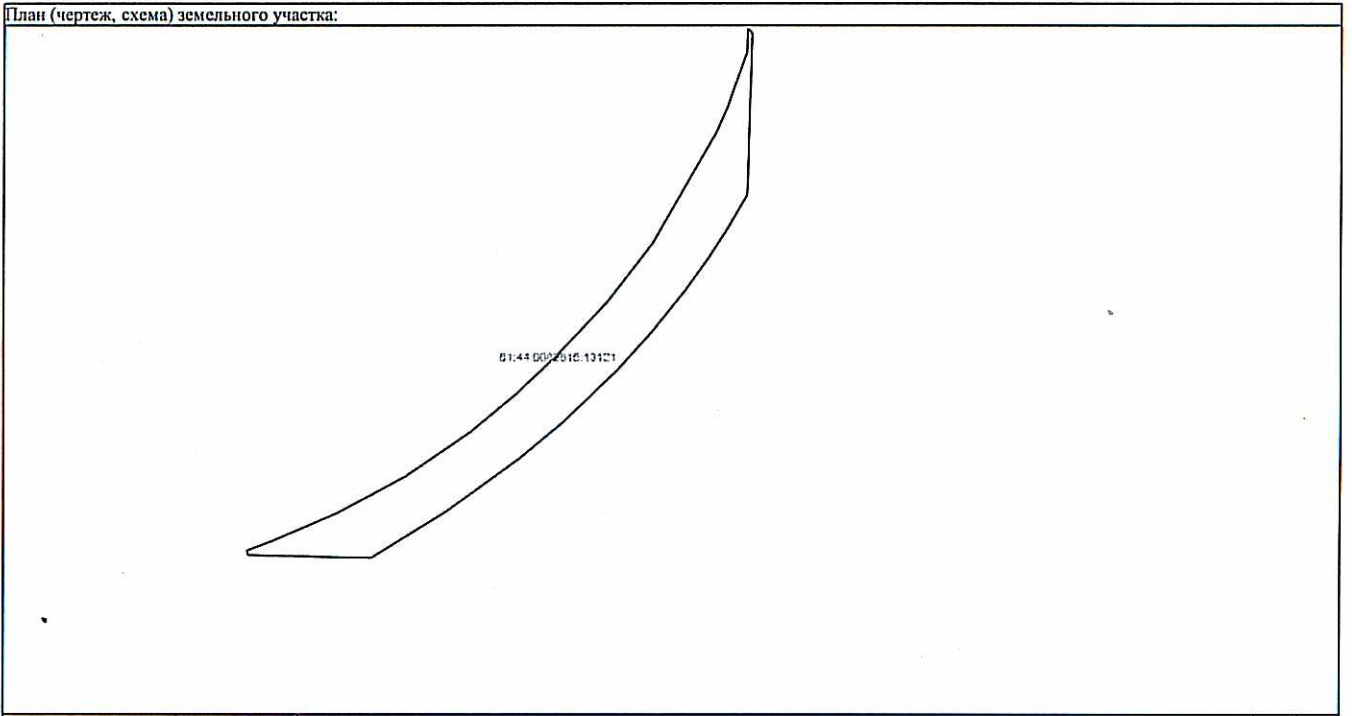
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "КМ-Инвест". ИНН 2312149874. ОГРН 1082312004983.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 61:44:0082615:13121-61/001/2018-3, 05.02.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка №16/18 от 23.01.2018 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист - эксперт		Е.Е.Цой
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициал, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
05.02.2018			
Кадастровый номер:		61:44:0082615:13121	



Масштаб 1: Условные обозначения:

Главный специалист - эксперт		Е.Е.Цой
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

