

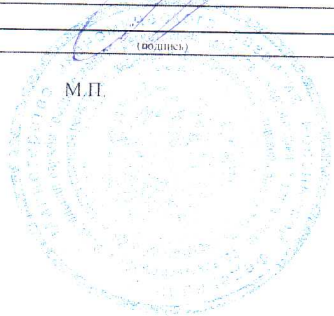
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
05.02.2019			
Кадастровый номер:		61:44:0082615:5243	

Номер кадастрового квартала:	61:44:0082615
Дата присвоения кадастрового номера:	17.09.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района
Площадь:	6665 +/- 29 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	26846020.15
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными и (или) встроенно-пристроенными, и пристроенными объектами общественного назначения и (или) культурного, бытового обслуживания
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "КМ-Инвест"

Главный специалист - эксперт		И.В.Власенко
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
05.02.2019	
Кадастровый номер:	61:44:0082615:5243
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "КМ-Инвест". ИНН 2312149874. ОГРН 1082312004983.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 61:44:0082615:5243-61/001/2019-7, 05.02.2019 г.
3. Документы-основания:	3.1. Акт приема-передачи земельного участка от 30.01.2019 г.; Протокол общего собрания Общества с ограниченной ответственностью "КМ-Инвест" №2 от 30.01.2019 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Главный специалист - эксперт	И.В.Власенко
(подпись)	(подпись)
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Земельный участок

Описание местоположения земельного участка

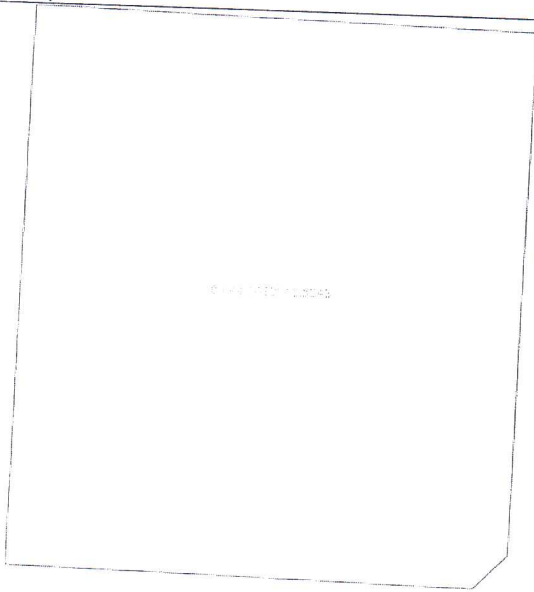
Лист № Раздела 3 (инд. объекта недвижимости)
Всего листов раздела 3 : Всего разделов: Всего листов выписки:

05.02.2019

Кадастровый номер:

61:44:0082615:5243

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: Условные обозначения:

Главный специалист - эксперт

(подпись, наименование должности)

(подпись)

И.В.Власенко

(инициалы, фамилия)

М.П.

